

**Magna Polonia S.A.**

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe  
za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

---



**MAGNA POLONIA S.A.**

**ŚRÓDROCZNE SKRÓCONE  
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

**ZA OKRES  
OD 1 STYCZNIA DO 31 MARCA 2022 ROKU**



# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Spis treści	Strona
<b>I. WYBRANE DANE FINANSOWE</b>	<b>2</b>
<b>II. SPRAWOZDANIE FINANSOWE</b>	<b>3</b>
1. SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	3
2. SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	4
3. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	5
4. SPRAWOZDANIE Z PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH	6
<b>III. DODATKOWE NOTY I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO</b>	<b>7</b>
1. PRZYCHODY Z PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	7
2. KOSZT WŁASNY PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ	7
3. KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	8
4. KOSZTY ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ORAZ INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA	8
5. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	8
6. DOTACJE RZĄDOWE	8
7. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	8
8. PRZYCHODY FINANSOWE	9
9. KOSZTY FINANSOWE	9
10. DYWIDENDY	9
11. WYCENA BILANSOWA AKTYWÓW FINANSOWYCH WYCENIANYCH W WARTOŚCI GODZIWEJ PRZEZ WYNIK FINANSOWY	9
12. PODATEK DOCHODOWY I ODROZONY	9
13. ZYSK/STRATA PRZYPADAJĄCA NA JEDNĄ AKCJĘ	11
14. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	11
15. PRAWO DO UŻYTKOWANIA (LEASING)	12
16. AKTYWA PRZEZNACZONE DO ZBYCIA	13
17. AKTYWA FINANSOWE	13
18. NALEŻNOŚCI HANDLOWE I POZOSTAŁE	17
19. KAPITAŁ AKCYJNY	18
20. KAPITAŁ ZAPASOWY Z EMISJI AKCJI POWYŻEJ ICH WARTOŚCI NOMINALNEJ	18
21. POZOSTAŁE KAPITAŁY	18
22. ZOBOWIĄZANIA HANDLOWE I POZOSTAŁE	18
23. ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE	18
24. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH	20
25. AKTYWA I ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE	20
26. SPRAWY SĄDOWE	21
27. TRANSAKCJE Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI	22
28. TRANSAKCJE Z AKCJONARIUSZAMI SPÓŁKI	23
29. INSTRUMENTY FINANSOWE	24
30. SPOŚÓB USTALENIA WARTOŚCI GODZIWEJ	24
31. NOTA OBJAŚNIAJĄCA DO RACHUNKU PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH	25
32. WYNAGRODZENIA WYŻSZEJ KADRY KIEROWNICZEJ I RADY NADZORCZEJ	25
33. TRANSAKCJE CZŁONKÓW ZARZĄDU, RADY NADZORCZEJ I KLUCZOWYCH CZŁONKÓW KADRY KIEROWNICZEJ ZE SPÓŁKĄ	25
34. AKCJE I UDZIAŁY W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH	26
35. OBLIGACJE (AKTYWA WYCENIANE WEDŁUG ZAMORTYZOWANEGO KOSZTU)	28
36. AKTYWA FINANSOWE DOSTĘPNE DO SPRZEDAŻY	29
37. SKUTKI PANDEMII COVID-19 ORAZ WOJNY NA UKRAINIE	30
38. ZDARZENIA PO DACIE BILANSU	30

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### I. WYBRANE DANE FINANSOWE

Wybrane dane finansowe	tys. PLN	tys. PLN	tys. EUR	tys. EUR
	01.01.2022- 31.03.2022	01.01.2021- 31.03.2021	01.01.2022- 31.03.2022	01.01.2021- 31.03.2021
dane dotyczące sprawozdania finansowego				
Przychody z podstawowej działalności operacyjnej	3 751	133	807	29
Pozostałe przychody operacyjne	85	33	18	7
Przychody finansowe	217	113	47	25
Zysk brutto	3 500	-415	753	-91
Zysk netto ogółem	2 821	-512	607	-112
Zysk netto dla akcjonariuszy	2 821	-512	607	-112
Całkowity dochód netto	2 821	-512	607	-112
Całkowity dochód netto dla akcjonariuszy	2 821	-512	607	-112
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-1 056	-537	-227	-117
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	811	49	175	11
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	39	490	8	107
Przepływy pieniężne netto, razem	-206	2	-44	0
Zysk na jedną akcję zwykłą (w PLN/ EUR)	0,20	-0,04	0,04	-0,01

	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2022	31.12.2021
Aktywa razem	52 090	49 722	11 196	10 811
Zobowiązania razem	1 883	2 336	405	508
Zobowiązania długoterminowe	176	173	38	38
Zobowiązania krótkoterminowe	1 707	2 163	367	470
Kapitał własny	50 207	47 386	10 791	10 303
Kapitał akcyjny	13 922	13 922	2 992	3 027
Liczba akcji (w sztukach)	13 921 975	13 921 975	13 921 975	13 921 975
Średnioważona liczba akcji (w sztukach)	13 921 975	13 921 975	13 921 975	13 921 975
Wartość księgową na jedną akcję zwykłą (w PLN/EUR)	3,61	3,40	0,78	0,74

Zysk podstawowy na jedną akcję obliczony został jako iloraz zysku netto przypadającego na akcjonariuszy Spółki przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji występujących w ciągu roku obrotowego. Średnia ważona liczba akcji w okresie bieżącym oraz w okresie porównawczym wynosiła 13 921 975.

Wartość księgową na jedną akcję została obliczona jako iloraz kapitału własnego przypadającego na akcjonariuszy Spółki przez liczbę akcji.

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę EUR w następujący sposób:

- pozycje dotyczące Sprawozdania z całkowitych dochodów oraz Sprawozdania z przepływów pieniężnych przeliczono według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w okresie sprawozdawczym; kurs ten wyniósł w okresie bieżącym - 4,6472 PLN, a w okresie porównawczym - 4,5721 PLN,
- pozycje dotyczące Sprawozdania z sytuacji finansowej przeliczono według średniego kursu ogłaszanego przez NBP obowiązującego na dzień bilansowy; kurs ten wyniósł na dzień 31 marca 2022 roku - 4,6525 PLN; na dzień 31 grudnia 2021 roku - 4,5994 PLN.

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### II. SPRAWOZDANIE FINANSOWE

#### 1. SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW

	Nota	01.01.2022- 31.03.2022	01.01.2021- 31.03.2021
<b>Działalność kontynuowana</b>			
Przychody z podstawowej działalności operacyjnej	1	3 751	133
Koszt własny podstawowej działalności operacyjnej	2	-1	-17
<b>Zysk / Strata brutto ze sprzedaży</b>		<b>3 750</b>	<b>116</b>
Koszty sprzedaży	3	0	0
Koszty ogólnego Zarządu	3	-343	-311
<b>Zysk / Strata ze sprzedaży</b>		<b>3 407</b>	<b>-195</b>
Pozostałe przychody operacyjne	5	85	33
Pozostałe koszty operacyjne	7	-100	-275
<b>Zysk / Strata z działalności operacyjnej</b>		<b>3 392</b>	<b>-437</b>
Przychody finansowe	8	217	113
Koszty finansowe	9	-109	-91
<b>Zysk / Strata przed opodatkowaniem</b>		<b>3 500</b>	<b>-415</b>
Podatek dochodowy bieżący	12	0	0
Podatek dochodowy odroczoney	12	-679	-97
<b>Zysk / Strata netto z działalności kontynuowanej</b>		<b>2 821</b>	<b>-512</b>
<b>Zysk / Strata netto z działalności zaniechanej</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zysk / Strata netto</b>		<b>2 821</b>	<b>-512</b>
<b>Suma całkowitych dochodów netto</b>		<b>2 821</b>	<b>-512</b>
<b>Zysk / Strata netto na jedną akcję przypadająca na akcjonariuszy Spółki w trakcie roku obrotowego</b>	13		
- podstawowy		0,20	-0,04
- rozwodniony		0,20	-0,04
Inne składniki całkowitych dochodów		0	0
<b>Suma całkowitych dochodów netto</b>		<b>2 821</b>	<b>-512</b>
<b>Suma całkowitych dochodów netto na 1 akcję przypadający na akcjonariuszy Spółki w trakcie roku obrotowego</b>			
- podstawowy		0,20	-0,04
- rozwodniony		0,20	-0,04

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 2. SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ

Aktywa	Nota	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
<b>Aktywa trwałe</b>		<b>44 971</b>	<b>42 086</b>	<b>19 136</b>
Rzeczowe aktywa trwałe	14	0	1	3
Prawo do użytkowania (leasing)	15	354	399	45
Aktywa finansowe	17	39 536	35 884	16 987
Należności handlowe i pozostałe	18	925	967	1 094
Aktywa z tytułu podatku odroczonego	12	4 156	4 835	1 007
<b>Aktywa obrotowe</b>		<b>7 119</b>	<b>7 636</b>	<b>2 583</b>
Aktywa finansowe	17	1 830	2 606	1 943
Należności handlowe i pozostałe	18	5 139	4 807	616
Należności z tytułu podatku dochodowego		128	0	0
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty		22	223	24
Aktywa przeznaczone do zbycia	13			
<b>Aktywa razem</b>		<b>52 090</b>	<b>49 722</b>	<b>21 719</b>
<b>Kapitał własny i zobowiązania</b>				
<b>Kapitał własny</b>		<b>50 207</b>	<b>47 386</b>	<b>18 520</b>
<b>Kapitał własny przypadający na akcjonariuszy podmiotu dominującego</b>		<b>50 207</b>	<b>47 386</b>	<b>18 520</b>
Kapitał akcyjny	19	13 922	13 922	13 922
Kapitał zapasowy z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	20	20 056	20 056	20 056
Kapitał rezerwowy	21	17 889	17 889	17 889
Kapitał zapasowy	21	13 533	13 533	13 533
Zyski zatrzymane, w tym:		-14 725	-17 546	-46 412
- z lat ubiegłych		-17 546	-45 900	-45 900
- z bieżącego okresu		2 821	28 354	-512
Akcje/udziały własne		-468	-468	-468
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>		<b>176</b>	<b>173</b>	<b>0</b>
Zobowiązania finansowe	23	176	173	0
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>		<b>1 707</b>	<b>2 163</b>	<b>3 199</b>
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	24	907	904	869
Zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego		0	4	0
Zobowiązania handlowe i pozostałe	22	465	915	352
Zobowiązania finansowe	23	335	340	1 978
<b>Pasywa razem</b>		<b>52 090</b>	<b>49 722</b>	<b>21 719</b>

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 3. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

Wyszczególnienie zmian w kapitale własnym	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał rezerwowy	Kapitał zapasowy	Zyski zatrzymane	Akcje własne	Razem
01.01.2022	13 922	20 056	17 889	13 533	-17 546	-468	47 386
Suma całkowitych dochodów	0	0	0	0	2 821	0	2 821
31.03.2022	13 922	20 056	17 889	13 533	-14 725	-468	50 207

Wyszczególnienie zmian w kapitale własnym	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał rezerwowy	Kapitał zapasowy	Zyski zatrzymane	Akcje własne	Razem
01.01.2021	13 922	20 056	17 889	13 533	-45 900	-468	19 032
Suma całkowitych dochodów	0	0	0	0	28 354	0	28 354
31.12.2021	13 922	20 056	17 889	13 533	-17 546	-468	47 386

Wyszczególnienie zmian w kapitale własnym	Kapitał akcyjny	Kapitał zapasowy z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał rezerwowy	Kapitał zapasowy	Zyski zatrzymane	Akcje własne	Razem
01.01.2021	13 922	20 056	17 889	13 533	-45 900	-468	19 032
Suma całkowitych dochodów	0	0	0	0	-512	0	-512
31.03.2021	13 922	20 056	17 889	13 533	-46 412	-468	18 520

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 4. SPRAWOZDANIE Z PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH

<i>Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</i>	01.01.2022- 31.03.2022	01.01.2021- 31.03.2021
<b>Zysk/Strata przed opodatkowaniem skorygowany o wycenę bilansową środków pieniężnych</b>	<b>3 500</b>	<b>-415</b>
<b>Korekty razem</b>	<b>-3 784</b>	<b>-136</b>
Amortyzacja	49	54
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-5	0
Przychody z odsetek	-195	-92
Koszty odsetek	9	18
Zysk/strata z działalności inwestycyjnej	1	-41
Wycena inwestycji w akcje	-3 653	0
Odpis aktualizujący kapitał oraz naliczone odsetki od udzielonej pożyczki	5	-82
Odpis aktualizujący inwestycje w obligacje	56	56
Zmiana stanu zobowiązań z tytułu leasingu - spłata na podstawie kompensaty	-50	-49
Pozostałe korekty	-1	0
<b>Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej przed zmianami w kapitale pracującym</b>	<b>-284</b>	<b>-551</b>
Zmiana stanu należności handlowych oraz pozostałych należności	-193	-121
Zmiana stanu zobowiązań handlowych oraz pozostałych zobowiązań	-447	135
<b>Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej</b>	<b>-924</b>	<b>-537</b>
Zapłacony podatek dochodowy	-132	0
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>-1 056</b>	<b>-537</b>
<b><i>Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</i></b>		
Odsetki otrzymane	2	1
Wpływ z tytułu wykupu instrumentu pochodnego	784	0
Wpływy ze sprzedaży akcji	0	42
Spłata udzielonej pożyczki	36	34
Wydatki na nabycie majątku trwałego	-4	-8
Udzielenie pożyczki	-7	-20
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>811</b>	<b>49</b>
<b><i>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</i></b>		
Wpływy z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek	39	490
Spłaty kredytów i pożyczek	0	0
<b>Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>39</b>	<b>490</b>
<b>Przepływy pieniężne netto razem</b>	<b>-206</b>	<b>2</b>
<b>Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:</b>	<b>-201</b>	<b>22</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	5	0
<b>Środki pieniężne na początek okresu łącznie ze środkami pieniężnymi przypisanymi do działalności zaniechanej</b>	<b>223</b>	<b>22</b>
<b>Środki pieniężne na koniec okresu</b>	<b>17</b>	<b>24</b>



# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### III. DODATKOWE NOTY I OBJAŚNIENIA DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

#### 1. PRZYCHODY Z PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
Odsetki, dyskonto od nabytych obligacji	56	56
Odsetki od udzielonych pożyczek	42	36
Wynik z tytułu sprzedaży aktywów finansowych, w tym:	0	41
Przychody ze zbycia aktywów finansowych	0	42
Wartość sprzedanych aktywów finansowych	0	-1
Wycena bilansowa aktywów finansowych wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy	3 653	0
<b>Razem</b>	<b>3 751</b>	<b>133</b>

Spółka na dzień 31 marca 2022 roku posiada 41 047 096 sztuk akcji Optigis S.A. Cena nabycia akcji wyniosła 0,98 PLN/szt. Kurs zamknięcia akcji na rynku alternatywnym New Connect, na dzień 31 marca 2022 roku wynosi 0,548 PLN/szt., podczas gdy na dzień 31 grudnia 2021 roku wynosił 0,459 PLN/szt.

Na dzień bilansowy dokonano wyceny akcji do wartości rynkowej, dokonując odpisu aktualizującego wartość inwestycji w akcje Optigis S.A. w kwocie 3 653 PLN.

#### *Struktura geograficzna przychodów*

Spółka działa na jednym obszarze geograficznym jakim jest terytorium Polski.

#### *Informacje dotyczące głównych klientów*

W okresie bieżącym oraz w okresie porównawczym Spółka nie zidentyfikowała kluczowych odbiorców.

#### **1.A WYNIK Z TYTUŁU SPRZEDAŻY AKTYWÓW FINANSOWYCH**

W okresie bieżącym nie wystąpiły transakcje sprzedaży aktywów finansowych oraz transakcje przymusowego wykupu.

W dniu 19 lutego 2021 roku Syndyk masy upadłościowej PartnerBud S.A (dawniej: AWBUD S.A) powziął informację o ogłoszeniu żądania przymusowego wykupu akcji spółki. Dzień wykupu został ustalony na 26 lutego 2021 roku, cena wykupu wyniosła 1,08 PLN za jedną akcję. Akcje objęte wykupem zostały nabyte przez Akcjonariusza Większościowego spółkę MAJI Sp. z o.o. W związku z przymusowym wykupem akcji PartnerBud S.A Spółka uzyskała przychód w kwocie 42 tys. PLN. Koszt własny sprzedaży akcji wynosi 1 tys. PLN. Wynik na transakcji wynosi 41 tys. PLN. Spółka otrzymała zapłatę w związku z przymusowym wykupem akcji w wysokości 42 tys. PLN.

#### **1.B SEGMENTY OPERACYJNE**

Segment operacyjny to część Jednostki, która angażuje się w działalność gospodarczą, w związku z którą może uzyskiwać przychody i ponosić koszty, której wyniki są regularnie przeglądane i wykorzystywane do podejmowania decyzji o alokacji zasobów przez organ odpowiedzialny za te decyzje oraz na temat której dostępne są oddzielne informacje finansowe. Zarząd Spółki dokonuje przeglądu wyniku finansowego Jednostki jako całości i nie stwierdził konieczności wyodrębniania innych segmentów operacyjnych niż podstawowy segment, w którym działa - "Działalność Inwestycyjna i Działalność Pokrewna" zajmujący się nabywaniem lub obejmowaniem akcji lub udziałów podmiotów, nabywaniem innych papierów wartościowych oraz wykonywaniem praw i rozporządzaniem nabytymi akcjami, udziałami i papierami wartościowymi.

Spółka nie prowadzi działalności handlowej, głównymi przychodami są przychody ze sprzedaży posiadanych udziałów i akcji oraz odsetki od obejmowanych obligacji i odsetki od udzielanych pożyczek.

#### 2. KOSZT WŁASNY PODSTAWOWEJ DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
Odsetki z tytułu zaciągniętych pożyczek	1	17
<b>Razem</b>	<b>1</b>	<b>17</b>

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

#### 3. KOSZTY WEDŁUG RODZAJU

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
Amortyzacja, w tym:	49	54
<i>Amortyzacja prawa do użytkowania</i>	45	45
Zużycie materiałów i energii	13	8
Usługi obce	135	100
Podatki i opłaty	1	4
Koszty pracownicze	141	145
Inne koszty rodzajowe	4	0
<b>Razem koszty według rodzaju</b>	<b>343</b>	<b>311</b>
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-343	-311
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)	0	0
<b>Razem koszty sprzedanych produktów, usług</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Razem koszt własny sprzedaży</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 4. KOSZTY ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH ORAZ INFORMACJE DOTYCZĄCE LICZBY OSÓB ZATRUDNIONYCH PRZEZ EMITENTA

W tabeli poniżej przedstawiono informację o przeciętnym zatrudnieniu (z uwzględnieniem Zarządu):

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
Zarząd	1	1
Pracownicy	1	1
Konsultanci zewnętrzni	1	1
<b>Razem zatrudnieni</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
<u>Spółka poniosła następujące koszty zatrudnienia:</u>		
Wynagrodzenia	92	90
Wynagrodzenie konsultantów zewnętrznych	49	55
<b>Razem koszty zatrudnienia</b>	<b>141</b>	<b>145</b>

#### 5. POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
Spisane przedawnione zobowiązania	13	0
Podnajem powierzchni	32	32
Zwrot kosztów sądowych	39	0
Przychody z refaktur	1	1
<b>Razem</b>	<b>85</b>	<b>33</b>

#### 6. DOTACJE RZĄDOWE

Nie wystąpiły.

#### 7. POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
Wartość netto zlikwidowanego majątku	1	0
Koszty usług prawnych związanych z obsługą sporów sądowych	98	274
Koszty refaktur	1	1
<b>Razem</b>	<b>100</b>	<b>275</b>

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 8. PRZYCHODY FINANSOWE

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
Rozwiązanie odpisu aktualizującego należność z tytułu pożyczki	25	106
Odsetki od poręczenia pożyczki	7	7
Odsetki od przejętych wierzytelności	97	0
Odsetki od kontrahentów w związku z wygranym procesem sądowym	88	0
	<b>217</b>	<b>113</b>

### 9. KOSZTY FINANSOWE

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
Odsetki z tytułu leasingu finansowego	8	1
Nadwyżka ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi	2	2
Rezerwa na koszty odsetek ustawowych od zobowiązania z tytułu dodatkowego wynagrodzenia byłego członka Zarządu	10	8
Odpis aktualizujący wartość naliczonych odsetek od udzielonej pożyczki	30	24
Odpis aktualizujący wartość naliczonych odsetek od obligacji	56	56
Odsetki budżetowe	3	0
<b>Razem</b>	<b>109</b>	<b>91</b>

### 10. DYWIDENDY

W prezentowanym okresie i w okresie porównawczym Spółka nie wypłacała dywidendy.

### 11. WYCENA BILANSOWA AKTYWÓW FINANSOWYCH WYCENIANYCH W WARTOŚCI GODZIWEJ PRZEZ WYNIK FINANSOWY

Wycena bilansowa akcji Optigis S.A do wartości godziwej wynosi 3 653 tys. PLN. Szczegółowe informacje dotyczące wyceny zaprezentowano w nocie 1 oraz w nocie 17.1A.

### 12. PODATEK DOCHODOWY I ODROZCZONY

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
	Zyski kapitałowe	Pozostała działalność	Zyski kapitałowe	Pozostała działalność
Podatek bieżący	0	0	0	0
Podatek odroczony	0	-679	0	-97
<b>Obciążenia podatkowe wykazywane w wyniku finansowym bieżącego okresu</b>	<b>0</b>	<b>-679</b>	<b>0</b>	<b>-97</b>
Zysk/Strata przed opodatkowaniem (brutto) z działalności kontynuowanej	-259	3 759	16	-431
Zysk/Strata przed opodatkowaniem (brutto) z działalności zaniechanej	0	0	0	0
Zysk/Strata przed opodatkowaniem	-259	3 759	16	-431
Obowiązująca stawka podatkowa	19%	9%	19%	19%
Teoretyczny podatek według obowiązującej stawki ustawowej	-49	338	3	-82

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
	Zyski kapitałowe	Pozostała działalność	Zyski kapitałowe	Pozostała działalność
<b>Różnice między zyskiem (stratą) brutto a podstawą opodatkowania</b>				
Efekt podatkowy przychodów nie podlegających opodatkowaniu (wyłączone z podstawy opodatkowania)	0	-350	0	-39
Efekt podatkowy przychodów podatkowych nie będących przychodami bilansowymi (włączone do podstawy opodatkowania)	148	0	0	178
Efekt podatkowy kosztów nie zaliczanych do kosztów uzyskania przychodów (wyłączone z podstawy opodatkowania)	9	1	0	1
Efekt podatkowy kosztów nie zaliczanych do kosztów uzyskania przychodów przejściowo (wyłączone z podstawy opodatkowania)	9	10	1	38
Efekt podatkowy kosztów podatkowych nie stanowiących kosztów bilansowych (włączone do podstawy opodatkowania)	-16	-2	0	-13
Efekt podatkowy strat podatkowych odliczonych w okresie	-101	0	-4	-83
Efekt podatkowy strat podatkowych poniesionych w okresie	0	3	0	0
Obciążenie podatkowe - podatek bieżący	0	0	0	0
<b>Razem podatek bieżący wykazany w sprawozdaniu z pełnego dochodu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Podatek odroczony w rachunku zysku i strat	0	-679	0	-97
<b>Obciążenie podatkowe wykazane w wyniku finansowym bieżącego okresu</b>	<b>0</b>	<b>-679</b>	<b>0</b>	<b>-97</b>
Efektywna stawka podatkowa	-	-18,06%	-	22,51%

### Podatek odroczony - działalność kontynuowana

	Bilans		Sprawozdanie z całkowitych dochodów
	Na dzień 31.03.2022	Na dzień 31.12.2021	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022
<b>Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego - składniki</b>			
Rezerwy na koszty	9	10	-1
Rezerwa na koszty spraw sądowych	172	168	4
Wycena inwestycji w udziały	5 806	5 806	0
Wycena inwestycji w akcje	4 441	4 986	-545
Rezerwa na naliczone odsetki od obligacji, zobowiązań, pożyczek	0	0	0
Odpis aktualizujący inwestycje w obligacje	849	839	10
Odpis aktualizujący pożyczki	530	529	1
Niezapłacone składki na ubezpieczenie społeczne i wynagrodzenia	6	6	0
Strata podatkowa	129	227	-98
Wycena bilansowa środków na rachunkach walutowych	0	1	-1
Przeterminowane zobowiązania	1	1	0
Różnica między amortyzacją bilansową, a podatkową środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych	0	1	-1
Nadwyżka zobowiązań z tytułu leasingu nad wartością bilansową środków trwałych w leasingu	3	2	1
<b>Razem</b>	<b>11 946</b>	<b>12 576</b>	<b>-630</b>
<b>Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego - składniki</b>			
Naliczone, a nieotrzymane odsetki	605	567	38
<b>Razem</b>	<b>605</b>	<b>567</b>	<b>38</b>
<b>Prezentacja w sprawozdaniu z sytuacji finansowej, z tego:</b>	<b>4 156</b>	<b>4 835</b>	<b>-679</b>
			<b>Wpływ na wynik finansowy</b>
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	11 946	12 576	-630
Odpis aktualizujący Aktywo z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-7 185	-7 174	-11
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	605	567	38
<b>Razem</b>			<b>-679</b>

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Spółka kalkuluje podatek odroczony przy zastosowaniu 19% stawki podatku.

Ze względu na małe prawdopodobieństwo wykorzystania aktywa z tytułu podatku odroczonego dla różnicy przejściowej wynikającej z trwałej utaty wartości udziałów w Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A. dokonano odpisu na aktywo w kwocie 5 806 tys. PLN.

Zarząd Spółki podjął również decyzję o dokonaniu odpisu aktywa wynikającego z utworzonych odpisów aktualizujących na inwestycję w postaci udzielonej pożyczki oraz inwestycję w obligację. Łączna kwota odpisu to 1 379 tys. PLN.

Aktywo z tytułu podatku odroczonego na dzień 31 marca 2022 roku wynikające z różnic przejściowych ze źródeł opodatkowanych wynosi 11 946 tys. PLN, natomiast rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego 605 tys. PLN. Po kompensacie, z uwzględnieniem odpisu na aktywo, Spółka wykazuje w bilansie aktywo w wysokości 4 156 tys. PLN.

Spółka uważa, że tworzenie aktywa z tytułu strat podatkowych jest uzasadnione. Spółka wskazuje bowiem na wysokie prawdopodobieństwo otrzymania odszkodowania od Emitel S.A. z tytułu popełnienia przez tę spółkę czynu nieuczciwej konkurencji, które to odszkodowanie - szacowane przez Emitenta na kwotę 185 mln PLN - jest obecnie przedmiotem procesu sądowego przed Sądem Okręgowym w Warszawie, opisanego w nocie 26 sprawozdania finansowego.

### **13. ZYSK/STRATA PRZYPADAJĄCA NA JEDNĄ AKCJĘ**

Zysk/Strata podstawowa przypadająca na jedną akcję obliczona została jako iloraz zysku/straty netto przypadającej na akcjonariuszy Spółki przez średnią ważoną liczbę wyemitowanych akcji występujących w ciągu roku obrotowego.

Wyliczenie podstawowego zysku/straty na jedną akcję przypadającej na jedną akcję zostało oparte na następujących informacjach:

	01.01.2022- 31.03.2022	01.01.2021- 31.03.2021
<b>Zysk/Strata</b>		
Zysk/Strata netto danego roku dla celów wyliczenia zysku/straty na jedną akcję akcjonariuszy	2 821	-512
Wyłączenie zysku/straty na działalności zaniechanej	-	-
Zysk/Strata netto z działalności kontynuowanej dla celów wyliczenia zysku/straty na jedną akcję, po wyłączeniu wyniku na działalności zaniechanej	2 821	-512
<b>Liczba akcji</b>		
Średnia ważona liczba akcji zwykłych zastosowana do obliczenia rozwodnionego zysku/straty na jedną akcję (w tys. sztuk)	13 921 975	13 921 975
<b>Działalność kontynuowana</b>		
Zysk/Strata wykazana dla potrzeb wyliczenia wartości zysku/straty przypadającej na jedną akcję	2 821	-512
Zysk/Strata wykazana dla potrzeb wyliczenia wartości zysku/straty rozwodnionej przypadającej na jedną akcję	2 821	-512
Podstawowy Zysk/Strata przypadająca na jedną akcję z działalności kontynuowanej	0,20	-0,04
<b>Działalność zaniechana</b>		
Podstawowy Zysk/Strata przypadająca na jedną akcję z działalności zaniechanej	0,00	0,00

### **14. RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE**

	Grunty, budynki i budowie	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>						
Na dzień 1 stycznia 2022	0	73	456	170	0	699
<b>Zwiększenia</b>	0	4	0	0	0	4
zakup bezpośredni	0	4	0	0	0	4
<b>Zmniejszenia</b>	0	-28	0	-5	0	-33
z tytułu likwidacji	0	-28	0	-5	0	-33
Na dzień 31 marca 2022	0	49	456	165	0	670

**Magna Polonia S.A.****Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe**

za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

	Grunty, budynki i budowle	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie	Razem
Na dzień 1 stycznia 2021	0	65	456	170	0	691
Zwiększenia	0	8	0	0	0	8
zakup bezpośredni	0	8	0	0	0	8
Zmniejszenia	0	0	0	0	0	0
Na dzień 31 grudnia 2021	0	73	456	170	0	699
Na dzień 1 stycznia 2021	0	65	456	170	0	691
Zwiększenia	0	8	0	0	0	8
zakup bezpośredni	0	8	0	0	0	8
Zmniejszenia	0	0	0	0	0	0
Na dzień 31 marca 2021	0	73	456	170	0	699
<b>UMORZENIE I UTRATA WARTOŚCI</b>						
Na dzień 1 stycznia 2022	0	-73	-456	-169	0	-698
Zwiększenia	0	-4	0	0	0	-4
amortyzacja	0	-4	0	0	0	-4
Zmniejszenia	0	28	0	4	0	32
z tytułu likwidacji	0	28	0	4	0	32
Na dzień 31 marca 2022	0	-49	-456	-165	0	-670
Na dzień 1 stycznia 2021	0	-63	-456	-168	0	-687
Zwiększenia	0	-10	0	-1	0	-11
amortyzacja	0	-10	0	-1	0	-11
Zmniejszenia	0	0	0	0	0	0
Na dzień 31 grudnia 2021	0	-73	-456	-169	0	-698
Na dzień 1 stycznia 2021	0	-63	-456	-168	0	-687
Zwiększenia	0	-9	0	0	0	-9
amortyzacja	0	-9	0	0	0	-9
Zmniejszenia	0	0	0	0	0	0
Na dzień 31 marca 2021	0	-72	-456	-168	0	-696
<b>WARTOŚĆ NETTO</b>						
Na dzień 31 marca 2022	0	0	0	0	0	0
Na dzień 31 grudnia 2021	0	0	0	1	0	1
Na dzień 31 marca 2021	0	1	0	2	0	3

W roku bieżącym oraz poprzednim nie stwierdzono konieczności dokonania odpisów aktualizujących wartość rzeczowych aktywów trwałych.

W okresie bieżącym Spółka dokonała sprzedaży majątku trwałego w postaci lokalu biurowego oraz dwóch miejsc postojowych.

**15. PRAWO DO UŻYTKOWANIA (LEASING)**

	Budynki i lokale
<b>WARTOŚĆ BRUTTO</b>	
Na dzień 1 stycznia 2022	862
Zwiększenia	0
Zmniejszenia	0
Na dzień 31 marca 2022	862
Na dzień 1 stycznia 2021	375
Zwiększenia	487
zwiększenie z tytułu przedłużenia umowy leasingu	487
Zmniejszenia	0
Na dzień 31 grudnia 2021	862

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

	Budynki i lokale
Na dzień 1 stycznia 2021	375
Zwiększenia	0
Zmniejszenia	0
Na dzień 31 marca 2021	375
<b>UMORZENIE I UTRATA WARTOŚCI</b>	
Na dzień 1 stycznia 2022	-463
Zwiększenia	-45
amortyzacja	-45
Zmniejszenia	0
Na dzień 31 marca 2022	-508
Na dzień 1 stycznia 2021	-285
Zwiększenia	-178
amortyzacja	-178
Zmniejszenia	0
Na dzień 31 grudnia 2021	-463
Na dzień 1 stycznia 2021	-285
Zwiększenia	-45
amortyzacja	-45
Zmniejszenia	0
Na dzień 31 marca 2021	-330
<b>WARTOŚĆ NETTO</b>	
Na dzień 31 marca 2022	354
Na dzień 31 grudnia 2021	399
Na dzień 31 marca 2021	45

Spółka na podstawie umowy najmu, zawartej w dniu 13 czerwca 2019 roku, wynajmuje lokal biurowy oraz dwa miejsca postojowe w garażu usytuowanym w kondygnacji podziemnej budynku w Warszawie przy ulicy Grzybowskiej 4. Miesięczna opłata za wynajem wynosi 16 tys. PLN.

Zgodnie z aneksem do umowy, z dniem 1 lipca 2021 roku, umowa najmu lokalu uległa przedłużeniu na czas nieokreślony z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

### **16. AKTYWA PRZEZNACZONE DO ZBYCIA**

W okresie bieżącym oraz w okresie porównawczym Spółka nie dokonała żadnej transakcji kupna - sprzedaży dotyczącej aktywów przeznaczonych do zbycia.

### **17. AKTYWA FINANSOWE**

	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
Aktywa finansowe w jednostkach stowarzyszonych (udziały, akcje)	12 733	12 733	12 733
Aktywa wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	26 778	23 909	4 839
- aktywa finansowe w jednostkach podporządkowanych (udziały, akcje)	26 778	23 125	4 146
- pozostałe akcje	0	784	693
Aktywa wyceniane według zamortyzowanego kosztu	1 855	1 848	1 358
- udzielone pożyczki	1 855	1 848	1 358
<b>Razem</b>	<b>41 366</b>	<b>38 490</b>	<b>18 930</b>
- długoterminowe	39 536	35 884	16 987
- krótkoterminowe	1 830	2 606	1 943

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

#### 17.1. AKTYWA FINANSOWE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH

##### 17.1.A JEDNOSTKI ZALEŻNE

Nazwa spółki zależnej	Miejsce siedziby spółki	Procent posiadanych udziałów/ akcji	Procent posiadanych głosów	Cena nabycia bez odpisów z tytułu utraty wartości	Metoda konsolidacji
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	Warszawa	100,0%	100,0%	5	pełna
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A.	Warszawa	100,0%	100,0%	34 842	pełna
Optigis S.A.	Warszawa	61,76%	61,76%	40 226	pełna
<b>Razem</b>				<b>75 073</b>	
Odpis aktualizujący wartość udziałów/ akcji				48 295	
- w tym przypadający na bieżący okres				3 653	
<b>Wartość netto - po uwzględnieniu odpisu</b>				<b>26 778</b>	

Na dzień bilansowy Spółka dokonała aktualizacji wartości posiadanych akcji Optigis S.A. Wysokość odpisu aktualizującego za okres od 1 stycznia 2022 roku do 31 marca 2022 roku wynosi 3 653 tys. PLN. Na dzień 31 marca 2022 roku wartość godziwa inwestycji w akcje wynosi 22 493 tys. PLN.

Na wartość odpisu aktualizującego w wysokości 48 295 tys. PLN składa się kwota odpisu na posiadane udziały w Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A. w wysokości 30 563 tys. PLN oraz kwota odpisu na posiadane akcje Optigis S.A w wysokości 17 732 tys. PLN.

##### 17.1.B JEDNOSTKI STOWARZYSZONE

Nazwa spółki stowarzyszonej	Miejsce siedziby spółki	Procent posiadanych udziałów/ akcji	Procent posiadanych głosów	Cena nabycia bez odpisów z tytułu utraty wartości	Metoda konsolidacji
Polskie Sieci Cyfrowe Sp.z o.o.	Warszawa	33,0%	33,0%	495	Wyłączona
Agroimmoinvest Sp. z o.o.	Warszawa	30,1%	30,1%	14 375	Metoda Praw Własności
Slede Sp. z o.o.	Warszawa	29,6%	29,6%	2 400	Metoda Praw Własności
<b>Razem</b>				<b>17 270</b>	
Odpis aktualizujący wartość udziałów				4 537	
- w tym przypadający na bieżący okres				0	
<b>Wartość netto - po uwzględnieniu odpisu</b>				<b>12 733</b>	

Na wartość odpisu aktualizującego w wysokości 4 537 tys. PLN składa się kwota odpisu na posiadane udziały w Agroimmoinvest Sp. z o.o.

#### 17.2. POZOSTAŁE AKCJE

	Za okres 01.01.2022- 31.03.2022	Za okres 01.01.2021- 31.12.2021	Za okres 01.01.2021- 31.03.2021
Akcje	0	0	0
Akcje razem	0	0	0
Instrumenty pochodne	784	693	694
Wycena instrumentu pochodnego	0	91	-1
Wykup instrumentu pochodnego	-784	0	0
Instrumenty pochodne razem	0	784	693
Stan na koniec okresu	0	784	693



## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

Na dzień bilansowy zaprzestano wyceny instrumentu pochodnego - opcji na akcje PartnerBud S.A. W dniu 21 stycznia 2022 roku Sąd Okręgowy w Poznaniu wydał wyrok o zapłatę kwoty 784 tys. PLN wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie liczonymi od dnia 5 czerwca 2018 roku do dnia zapłaty w kwocie 88 tys. PLN, a także kwotę 17 tys. PLN tytułem zwrotu kosztów procesu. Zasądzona kwota została zabezpieczona przez komornika i przekazana na rachunek bankowy Spółki w lutym 2022 roku.

#### 17.3. OBLIGACJE

Obligatariusz	Bilans otwarcia 01.01.2022	Zakup obligacji - wartość emisyjna	Odsetki naliczone/ Dyskonto	Wykup obligacji - wartość emisyjna	Splata odsetek/ dyskonta	Inne	Bilans zamknięcia 31.03.2022
BNY *	0	0	56	0	0	-56	0
<b>Razem, w tym:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-56</b>	<b>0</b>
Kapitał	0	0	0	0	0	0	0
Odsetki	0	0	56	0	0	-56	0
Długoterminowe	-	-	-	-	-	-	0
Krótkoterminowe	-	-	-	-	-	-	0

Obligatariusz	Bilans otwarcia 01.01.2021	Zakup obligacji - wartość emisyjna	Odsetki naliczone/ Dyskonto	Wykup obligacji - wartość emisyjna	Splata odsetek/ dyskonta	Inne	Bilans zamknięcia 31.12.2021
BNY *	0	0	225	0	0	-225	0
<b>Razem, w tym:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>225</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-225</b>	<b>0</b>
Kapitał	0	0	0	0	0	0	0
Odsetki	0	0	225	0	0	-225	0
Długoterminowe	-	-	-	-	-	-	0
Krótkoterminowe	-	-	-	-	-	-	0

Obligatariusz	Bilans otwarcia 01.01.2021	Zakup obligacji - wartość emisyjna	Odsetki naliczone/ Dyskonto	Wykup obligacji - wartość emisyjna	Splata odsetek/ dyskonta	Inne	Bilans zamknięcia 31.03.2021
BNY *	0	0	56	0	0	-56	0
<b>Razem, w tym:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-56</b>	<b>0</b>
Kapitał	0	0	0	0	0	0	0
Odsetki	0	0	56	0	0	-56	0
Długoterminowe	-	-	-	-	-	-	0
Krótkoterminowe	-	-	-	-	-	-	0

\* Decyzją Zarządu na dzień bilansowy dokonano odpisu aktualizującego naliczone odsetki od obligacji wymemitowane przez Spółkę BNY.

#### 17.4. UDZIELONE POŻYCZKI

Pożyczkobiorca	Bilans otwarcia 01.01.2022	Udzielenie pożyczki	Odsetki naliczone	Splata pożyczki	Splata odsetek	Inne	Bilans zamknięcia 31.03.2022
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A. *	0	7	23	-9	-2	-5	14
Corponet Sp. z o.o.	713	0	6	-27	0	0	692
Slede Sp. z o.o.	42	0	1	0	0	0	43
Rodopass Sp. z o.o.	204	0	3	0	0	0	207
Osoba fizyczna	417	0	4	0	0	0	421
Osoba fizyczna	405	0	4	0	0	0	409
Osoba fizyczna	36	0	1	0	0	0	37
Osoba fizyczna	31	0	1	0	0	0	32
<b>Razem, w tym:</b>	<b>1 848</b>	<b>7</b>	<b>43</b>	<b>-36</b>	<b>-2</b>	<b>-5</b>	<b>1 855</b>
Kapitał	1 726	7	0	-36	0	15	1 712
Odsetki	122	0	43	0	-2	-20	143
Długoterminowe	-	-	-	-	-	-	25
Krótkoterminowe	-	-	-	-	-	-	1 830

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

\* W bieżącym okresie, zgodnie z decyzją Zarządu, dokonano odpisu aktualizującego na kapitał oraz na naliczone odsetki w wysokości 30 tys. PLN od pożyczek udzielonych spółce Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A. Dodatkowo w bieżącym okresie rozwiązano odpis aktualizujący na kapitał i naliczone odsetki w wysokości 25 tys. PLN, ze względu na dokonaną jak i planowaną, po dniu bilansowym spłatę we wspomnianej wysokości. Łączna kwota odpisu aktualizującego na kapitał oraz na naliczone odsetki wynosi 2 791 tys. PLN.

Pożyczkobiorca	Bilans otwarcia 01.01.2021	Udzielenie pożyczki	Odsetki naliczone	Spłata pożyczki	Spłata odsetek	Inne	Bilans zamknięcia 31.12.2021
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A. *	0	6	95	-63	-9	-29	0
Magna Inwestycje Sp. z o.o.**	0	0	2	-106	-21	125	0
Corponet Sp. z o.o.	769	34	28	-118	0	0	713
Slede Sp. z o.o.	57	0	2	-16	-1	0	42
Rodopass Sp. z o.o.	0	200	4	0	0	0	204
Osoba fizyczna ***	0	0	14	0	0	403	417
Osoba fizyczna ***	0	0	0	-50	-1	51	0
Osoba fizyczna	393	0	12	0	0	0	405
Osoba fizyczna	35	0	1	0	0	0	36
Osoba fizyczna	0	30	1	0	0	0	31
<b>Razem, w tym:</b>	<b>1 254</b>	<b>270</b>	<b>159</b>	<b>-353</b>	<b>-32</b>	<b>550</b>	<b>1 848</b>
Kapitał	1 195	270	0	-353	0	614	1 726
Odsetki	59	0	159	0	-32	-64	122
<b>Długoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>25</b>
<b>Krótkoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>1 823</b>

\* Zgodnie z decyzją Zarządu, dokonano odpisu aktualizującego na kapitał oraz na naliczone odsetki w wysokości 142 tys. PLN od pożyczek udzielonych spółce Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A. Dodatkowo w bieżącym okresie rozwiązano odpis aktualizujący na kapitał i naliczone odsetki w wysokości 93 tys. PLN, ze względu na dokonaną jak i planowaną, po dniu bilansowym spłatę we wspomnianej wysokości. Pozycja Inne obejmuje również przejęte w ramach podziału majątku Magna Inwestycje Sp. z o.o. Sp. K. pożyczki wraz z naliczonymi odsetkami w wysokości 20 tys. PLN. Łączna kwota odpisu aktualizującego na kapitał oraz na naliczone odsetki wynosi 2 787 tys. PLN.

\*\* Naliczono odsetki w wysokości 2 tys. PLN oraz dokonano spłaty kapitału pożyczki wraz z naliczonymi odsetkami w kwocie 127 tys. PLN. Dodatkowo w bieżącym okresie rozwiązano utworzony w okresach wcześniejszych, odpis aktualizujący na kapitał i naliczone odsetki w wysokości 125 tys. PLN, ze względu na dokonaną spłatę we wspomnianej wysokości.

\*\*\* W ramach podziału majątku Spółka otrzymała pożyczki wraz z naliczonymi odsetkami o łącznej kwocie 454 tys. PLN, z czego kwota 403 tys. PLN była przedmiotem umowy pomiędzy spółką Texas Recycling S.A., a spółką Magna Inwestycje Sp. z o.o Sp. K., natomiast kwota 51 tys. PLN była przedmiotem umowy pomiędzy osobą fizyczną, a spółką Magna Inwestycje Sp. z o.o Sp. K.

W dniu 28 czerwca 2021 roku Spółka była stroną umowy przejęcia długu pomiędzy Texas Recycling S.A., a osobą fizyczną. W wyniku zawarcie umowy, pożyczka wraz z naliczonymi odsetkami została przejęta przez osobę fizyczną. W ramach umowy termin spłaty został przesunięty na 31 lipca 2022 roku.

Pożyczkobiorca	Bilans otwarcia 01.01.2021	Udzielenie pożyczki	Odsetki naliczone	Spłata pożyczki	Spłata odsetek	Inne	Bilans zamknięcia 31.03.2021
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A. *	0	0	23	0	0	-23	0
Magna Inwestycje Sp. z o.o. **	0	0	1	0	0	106	107
Corponet Sp. z o.o.	769	0	7	-28	0	0	748
Slede Sp. z o.o.	57	0	0	-6	-1	0	50
Rodopass Sp. z o.o.	0	20	0	0	0	0	20
Osoba fizyczna	393	0	4	0	0	0	397
Osoba fizyczna	35	0	1	0	0	0	36
<b>Razem, w tym:</b>	<b>1 254</b>	<b>20</b>	<b>36</b>	<b>-34</b>	<b>-1</b>	<b>83</b>	<b>1 358</b>
Kapitał	1 195	20	0	-34	0	87	1 268
Odsetki	59	0	36	0	-1	-4	90
<b>Długoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>108</b>
<b>Krótkoterminowe</b>	-	-	-	-	-	-	<b>1 250</b>

\* Decyzją Zarządu dokonano odpisu aktualizującego kapitał i naliczone odsetki od pożyczek udzielonych spółce Magna Inwestycje Sp. z o.o. SKA o łącznej kwocie 2 763 tys. PLN, w tym kwota odpisu w wysokości 23 tys. PLN na naliczone odsetki i kapitał przypada na okres bieżący

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

\*\* Dodatkowo rozwiązano odpis aktualizujący kapitał i naliczone odsetki od pożyczek udzielonych spółce Magna Inwestycje Sp. z o.o. o łącznej kwocie 106 tys. PLN.

Pożyczki udzielone przez Spółkę na dzień 31 marca 2022 roku przedstawia poniższa tabela:

Pożyczkobiorca	Kwota udzielonej pożyczki	Kwota kapitału pozostała do spłaty
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A.*	2 877	2 195
Corponet Sp. z o.o.	923	610
Slede Sp. z o.o.	56	40
Rodopass Sp. z o.o.	200	200
Osoba fizyczna	385	385
Osoba fizyczna	34	34
Osoba fizyczna	400	400
Osoba fizyczna	30	30
	<b>4 905</b>	<b>3 894</b>

\* Na wartość nominalną pożyczki udzielonej Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A. dokonano odpisu aktualizującego w kwocie 2 182 tys. PLN oraz rozwiązano odpis w kwocie 22 tys. PLN.

Terminy spłat udzielonych pożyczek długoterminowych o wartości nominalnej 20 tys. PLN upływają 31 grudnia 2023 roku.

Terminy spłat udzielonych pożyczek krótkoterminowych o wartości nominalnej 2 815 tys. PLN upływają 31 grudnia 2022 roku.

Terminy spłat udzielonych pożyczek krótkoterminowych o wartości nominalnej 859 tys. PLN upływają 31 lipca 2022 roku.

Terminy spłat udzielonych pożyczek krótkoterminowych o wartości nominalnej 200 tys. PLN upływają 30 czerwca 2022 roku.

### 18. NALEŻNOŚCI HANDLOWE I POZOSTAŁE

	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
<b>Należności handlowe nieprzeterminowane</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>9</b>
<b>Należności handlowe przeterminowane, lecz ściągalne, w tym:</b>	<b>21</b>	<b>2</b>	<b>6</b>
Należności handlowe przeterminowane lecz ściągalne do 30 dni	7	2	2
Należności handlowe przeterminowane lecz ściągalne od 30 do 90 dni	12	0	0
Należności handlowe przeterminowane lecz ściągalne od 90 do 180 dni	1	0	0
Należności handlowe przeterminowane lecz ściągalne powyżej 180 dni	1	0	4
<b>Razem należności handlowe, w tym:</b>	<b>22</b>	<b>4</b>	<b>15</b>
długoterminowe	0	0	0
krótkoterminowe	22	4	15
<b>Należności pozostałe, w tym:</b>	<b>31.03.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.03.2021</b>
Należności publiczno-prawne z tytułu VAT	16	16	0
Należności od pracowników	801	594	363
Rozliczenia międzyokresowe kosztów	29	20	17
Należność z tytułu sprzedaży akcji	2 160	2 160	0
Należność z tytułu poręczenia pożyczki	729	721	699
Należność z tytułu sprzedaży lokalu	397	446	593
Należność z tytułu przejętych wierzytelności	1 866	1 769	0
Należności z tytułu sprzedanych udziałów	0	0	5
Zaliczki na dostawy	44	44	18
<b>Razem pozostałe należności, w tym:</b>	<b>6 042</b>	<b>5 770</b>	<b>1 695</b>
długoterminowe	925	967	1 094
krótkoterminowe	5 117	4 803	601
<b>Należności handlowe i pozostałe razem, w tym:</b>	<b>6 064</b>	<b>5 774</b>	<b>1 710</b>
długoterminowe	925	967	1 094
krótkoterminowe	5 139	4 807	616

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

W dniu 13 lipca 2021 roku Magna Polonia S.A. zawarła z Eviction S.A. umowę sprzedaży 3 mln akcji Optigis S.A. za cenę 2 250 tys. PLN. Zapłata ceny za akcje nastąpi w II ratach; z czego spłata I raty w kwocie 200 tys. PLN nastąpić miała do 31 grudnia 2021 roku, spłata II raty w kwocie 2 050 tys. PLN nastąpi do dnia 30 czerwca 2022 roku. Na dzień bilansowy Emitent otrzymał częściową wpłatę I raty w wysokości 90 tys. PLN. Do spłaty pozostaje kwota 2 160 tys. PLN. W dniu 30 grudnia 2021 roku, zgodnie z zawartym aneksem do umowy, nastąpiła zmiana terminu spłaty pozostałej kwoty I raty. Pozostała kwota I raty w wysokości 110 tys. PLN zostanie spłacona do dnia 30 czerwca 2022 roku.

Spółka na bieżąco, zgodnie z MSSF 9, dokonuje analizy ryzyka i przewidywanych strat, które powodowałyby konieczność ujmowania kosztów w wyniku finansowym jako utratę wartości aktywów finansowych. Na dzień 31 marca 2022 roku oraz na dzień publikacji niniejszego sprawozdania finansowego Spółka nie zidentyfikowała konieczności ujęcia odpisów aktualizujących wyżej wspomnianego aktywa.

Struktura walutowa należności handlowych - całość w walucie PLN.

#### **19. KAPITAŁ AKCYJNY**

Kapitał akcyjny w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego nie uległ zmianie. Kapitał podstawowy dzieli się na 13 921 975 akcji o wartości nominalnej 1 PLN każda.

#### **20. KAPITAŁ ZAPASOWY Z EMISJI AKCJI POWYŻEJ ICH WARTOŚCI NOMINALNEJ**

Kapitał zapasowy w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego nie uległ zmianie.

#### **21. POZOSTAŁE KAPITAŁY**

Pozostałe kapitały w stosunku do poprzedniego okresu sprawozdawczego nie uległy zmianie.

#### **22. ZOBOWIĄZANIA HANDLOWE I POZOSTAŁE**

	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
Zobowiązania handlowe wymagalne do 30 dni	69	134	84
Zobowiązania przeterminowane wymagalne do 30 dni	10	94	53
Zobowiązania przeterminowane wymagalne od 30 do 90 dni	203	147	45
Zobowiązania przeterminowane wymagalne od 90 dni do 180 dni	6	8	9
Zobowiązania przeterminowane wymagalne powyżej 180 dni	69	109	60
Koszty niezafakturowane	81	75	74
<b>Razem zobowiązania handlowe</b>	<b>438</b>	<b>567</b>	<b>325</b>
Zobowiązania budżetowe (bez zobowiązań z tytułu podatku dochodowego)	7	7	7
Zobowiązanie wobec wspólnika w związku z objęciem całości majątku rozwiązanej spółki	0	321	0
Zobowiązania z tytułu kaucji	20	20	20
<b>Razem zobowiązania, w tym:</b>	<b>465</b>	<b>915</b>	<b>352</b>
długoterminowe	0	0	0
krótkoterminowe	465	915	352

#### **23. ZOBOWIĄZANIA FINANSOWE**

	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego	367	409	49
Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	144	104	1 929
<b>Razem, w tym:</b>	<b>511</b>	<b>513</b>	<b>1 978</b>
długoterminowe	176	173	0
krótkoterminowe	335	340	1 978

#### **23.A ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU EMISJI OBLIGACJI**

W okresie bieżącym oraz w okresie porównawczym Spółka nie wyemitowała żadnych obligacji.

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

#### 23.B KREDYTY I POŻYCZKI

Pożyczkodawca	Bilans otwarcia 01.01.2022	Kwota otrzymanej pożyczki	Odsetki naliczone	Splata pożyczki	Splata odsetek	Inne	Bilans zamknięcia 31.03.2022
Agroimmoinvest Sp. z o.o.	102	0	1	0	0	0	103
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	2	39	0	0	0	0	41
<b>Razem, w tym:</b>	<b>104</b>	<b>39</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>144</b>
Kapitał	102	39	0	0	0	0	141
Odsetki	2	0	1	0	0	0	3
<b>długoterminowe</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0</b>
<b>krótkoterminowe</b>	<b>104</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>144</b>

Pożyczkodawca	Bilans otwarcia 01.01.2021	Kwota otrzymanej pożyczki	Odsetki naliczone	Splata pożyczki	Splata odsetek	Inne	Bilans zamknięcia 31.12.2021
Magna Inwestycje Sp. z o.o. Sp. K.*	1 421	492	24	0	0	-1 937	0
Agroimmoinvest Sp. z o.o.	0	100	2	0	0	0	102
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	0	2	0	0	0	0	2
<b>Razem, w tym:</b>	<b>1 421</b>	<b>594</b>	<b>26</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 937</b>	<b>104</b>
Kapitał	1 339	594	0	0	0	-1 831	102
Odsetki	82	0	26	0	0	-106	2
<b>długoterminowe</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0</b>
<b>krótkoterminowe</b>	<b>1 421</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>104</b>

\* W ramach umowy z dnia 30 kwietnia 2021 roku Spółka przejęła składniki majątku Magna Inwestycje Sp. z o.o. Sp. K., którego jednym ze składników była pożyczka otrzymana od Emitenta w kwocie 1 937 tys. PLN. W wyniku przeprowadzonej transakcji wspomniane zobowiązanie z tytułu pożyczki uległo konfuzji.

Pożyczkodawca	Bilans otwarcia 01.01.2021	Kwota otrzymanej pożyczki	Odsetki naliczone	Splata pożyczki	Splata odsetek	Inne	Bilans zamknięcia 31.03.2021
Magna Inwestycje Sp. z o.o. Sp. K.	1 421	490	17	0	0	1	1 929
<b>Razem, w tym:</b>	<b>1 421</b>	<b>490</b>	<b>17</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1 929</b>
Kapitał	1 339	490	0	0	0	0	1 829
Odsetki	82	0	17	0	0	1	100
<b>długoterminowe</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0</b>
<b>krótkoterminowe</b>	<b>1 421</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 929</b>

#### 23.C ZOBOWIĄZANIE Z TYTUŁU LEASINGU FINANSOWEGO

	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego poniżej 30 dni	17	17	17
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego od 30 do 90 dni	50	50	32
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego do 90 do 180 dni	50	50	0
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego od 180 do 360 dni	98	98	0
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego powyżej 360 dni	181	230	0
<b>Razem wartość bieżąca minimalnych opłat leasingowych</b>	<b>396</b>	<b>445</b>	<b>49</b>
Przyszły koszt odsetkowy	29	36	0
<b>Minimalne opłaty leasingowe ogółem, w tym:</b>	<b>367</b>	<b>409</b>	<b>49</b>
długoterminowe	176	173	0
krótkoterminowe	191	236	49

Zobowiązanie z tytułu leasingu dotyczy umowy najmu lokalu zawartej w dniu 13 czerwca 2019 roku. Zgodnie z aneksem z dnia 1 lipca 2021 roku najem lokalu uległ przedłużeniu na czas nieokreślony z zachowaniem 2-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Przyjęty okres umowy leasingu to 42 miesiące. Okres ten kończy się w momencie zapłaty ostatecznej raty wynikającej ze sprzedaży wynajmowanego lokalu. Do dnia uregulowania przez nabywcę ceny zakupu, Spółka będzie podnajmować lokal.

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

#### **24. ZOBOWIĄZANIA Z TYTUŁU ŚWIADCZEŃ PRACOWNICZYCH**

	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	16	19	41
z tytułu wynagrodzeń	22	25	0
z tytułu rezerwy na urlopy	7	7	1
z tytułu dodatkowego wynagrodzenia byłego członka Zarządu	862	853	827
<b>Razem</b>	<b>907</b>	<b>904</b>	<b>869</b>

W III kwartale 2013 roku Spółka utworzyła rezerwę w wysokości 500 tys. PLN w związku ze złożonym przez Pana Jarosława Mikosa pozwem sądowym przeciw Spółce tytułem wynagrodzenia typu "success fee" na podstawie umowy o pracę zawartej w dniu 1 sierpnia 2011 roku. Rezerwa została zaprezentowana w pozycji sprawozdania z sytuacji finansowej "Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych". W dniu 2 grudnia 2015 roku Sąd wydał wyrok zasądający od Magna Polonia S.A. na rzecz Jarosława Mikosa kwotę 500 tys. PLN z ustawowymi odsetkami od dnia 13 maja 2013 roku do dnia zapłaty tytułem wynagrodzenia typu success fee. Spółka utworzyła rezerwę na ustawowe odsetki naliczone na dzień 31 marca 2022 roku w kwocie 362 tys. PLN.

#### **25. AKTYWA I ZOBOWIĄZANIA WARUNKOWE**

##### ***POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ JAROSŁAWA MIKOSĄ PRZECIWKO MAGNA POLONIA S.A.***

Magna Polonia S.A. jest stroną postępowania sądowego przed Sądem Okręgowym w Warszawie, XXI Wydział Pracy o zapłatę wynagrodzenia w wysokości 500 tys. PLN. Stronami przedmiotowego postępowania są Jarosław Mikos (powód) oraz Magna Polonia S.A. (pozwany). W dniu 2 grudnia 2015 roku Sąd wydał wyrok zasądający od Magna Polonia S.A. na rzecz Jarosława Mikosa kwotę 500 tys. PLN z ustawowymi odsetkami od dnia 13 maja 2013 roku do dnia zapłaty tytułem wynagrodzenia typu success fee oraz kwotę 30 tys. PLN tytułem zwrotu kosztów procesu. Wyrok jest nieprawomocny, Spółka złożyła apelację od wyroku. Spółka utworzyła rezerwę w wysokości 500 tys. PLN na to zobowiązanie. W dniu 27 grudnia 2017 roku Sąd Apelacyjny wydał wyrok, w którym uchylił wyrok Sądu I instancji i przekazał sprawę do ponownego rozpoznania. W dniu 5 stycznia 2022 roku Sąd Okręgowy w Warszawie wydał wyrok, w którym zasądził od Spółki na rzecz powoda kwotę 500 tys. PLN z ustawowymi odsetkami od dnia 9 maja 2013 roku do dnia zapłaty oraz kwotę 30 tys. PLN tytułem zwrotu kosztów procesu. Wyrok jest nieprawomocny, Spółka złożyła do Sądu wniosek o sporządzenie uzasadnienia wyroku.

##### ***POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ EMITEL S.A. PRZECIWKO MAGNA POLONIA S.A.***

W ostatnim kwartale 2015 roku Magna Polonia S.A. otrzymała pozew o zapłatę kwoty 2 100 tys. PLN powiększonej o odsetki ustawowe od daty doręczenia pozwu, z tytułu kary umownej za naruszenie umowy o zachowanie poufności zawartej pomiędzy Magna Polonia S.A. i Emitel S.A. (dawniej Emitel Sp. z o.o.). Pozew Emitel S.A. jest w ocenie Zarządu w całości bezzasadny, Spółka złożyła odpowiedź na pozew do Sądu, w której w całości kwestionuje żądanie pozwu. Spółka prowadzi już postępowanie sądowe przeciwko Emitel S.A. o zapłatę kwoty 185 mln PLN z tytułu naruszenia przez Emitel umowy o zachowanie poufności, które toczy się przed Sądem Okręgowym w Warszawie (sygn. akt XVI GC 2042/13). Postępowanie to Spółka wszczęła w grudniu 2013 roku, a kwota roszczenia Magna Polonia S.A. wielokrotnie przewyższa żądanie zgłoszone przez Emitel. W dniu 8 października 2019 roku Sąd Okręgowy w Warszawie wydał wyrok oddalający powództwo Emitel Sp. z o.o. w całości oraz zasądający od Emitel S.A. na rzecz Magna Polonia S.A. zwrot kosztów procesu w kwocie 7 tys. PLN. W dniu 26 marca 2020 roku Emitel złożył apelację od wyroku. W dniu 28 lutego 2022 roku Sąd Apelacyjny wydał wyrok, w którym oddalił apelację Emitel S.A. od wyroku Sądu Okręgowego w Warszawie z dnia 8 października 2019 roku oraz zasądził od Emitel S.A. na rzecz Magna Polonia S.A. koszty procesu. Wyrok jest prawomocny.

##### ***SPRZEDAŻ CZĘŚCI WIERZYTELNOŚCI WOBEC EMITEL S.A. DOCHODZONEJ NA DRODZE SĄDOWEJ***

W dniu 28 lutego 2020 roku Magna Polonia S.A. zawarła ze spółką Fidera Master SCSp RAIF z siedzibą w Luksemburgu warunkową umowę sprzedaży części wierzytelności Spółki wobec Emitel S.A. dochodzonej w drodze sądowej (postępowanie sądowe opisane w nocie 26 sprawozdania). Warunkiem zawieszającym ww. umowy jest uprawomocnienie się wyroku zasądającego przedmiotową wierzytelność. Cena sprzedaży została określona na 1.500 tys. EUR przy czym rozłożona jest na ratę w wysokości 800 tys. EUR płatną po zawarciu umowy, która wpłynęła do Spółki w marcu 2020 roku oraz dodatkowe raty w łącznej wysokości 700 tys. EUR płatne w przypadku zajścia określonych zdarzeń. Wartość wierzytelności, którą otrzyma Fidera Master SCSp RAIF, zależna jest od poziomu i wartości rozstrzygnięcia przedmiotowego sporu między Spółką a Emitel S.A.

W związku z wydanym w dniu 2 lipca 2021 roku wyrokiem Sądu Okręgowego przeciwko Emitel S.A. zasądającym na rzecz Spółki od Emitel S.A. kwotę 163 mln PLN wraz z odsetkami za opóźnienie od 3 października 2013 roku, Fidera przelała kolejną ratę ceny za część wierzytelności objętej ww. wyrokiem w wysokości 350 tys. EUR.

W przypadku uprawomocnienia się ww. wyroku na Fidera Master SCSp RAIF z siedzibą w Luksemburgu zostanie przeniesiona część wierzytelności objęta tym wyrokiem w wysokości odpowiadającej: kwotom zapłaconych przez Nabywcę rat ceny sprzedaży powiększonych o marżę określoną w umowie sprzedaży oraz 40% kwoty zasądzonej przez Sąd, przy czym dokładna wartość wierzytelności, którą otrzyma Fidera zależna jest od poziomu i wartości rozstrzygnięcia przedmiotowego sporu sądowego między Spółką a Emitel S.A. prawomocnym wyrokiem sądowym.

**26. SPRAWY SĄDOWE****INFORMACJA O POSTĘPOWANIACH TOCZĄCYCH SIĘ PRZED SĄDEM, ORGANEM WŁAŚCIWYM DLA POSTĘPOWANIA ARBITRAŻOWEGO LUB ORGANEM ADMINISTRACJI DOTYCZĄCYCH ZOBOWIĄZAŃ LUB WIERZYTELNOŚCI SPÓŁKI**

W okresie 3 miesięcy zakończonych 31 marca 2022 roku Magna Polonia S.A. była stroną następujących postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej.

***POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ JAROSŁAWA MIKOSA PRZECIWKO MAGNA POLONIA S.A.***

W dniu 6 września 2013 roku Magna Polonia S.A. otrzymała z Sądu Okręgowego w Warszawie, XXI Wydział Pracy odpis pozwu o zapłatę wynagrodzenia w wysokości 500 tys. PLN. Stronami przedmiotowego postępowania są Jarosław Mikos (powód) oraz Magna Polonia S.A. (pozwany). W pozwie złożonym przeciwko Magna Polonia S.A. powód dochodzi zapłaty kwoty głównej 500 tys. PLN powiększonej o odsetki ustawowe liczone od kwoty 500 tys. PLN od dnia 9 maja 2013 roku do dnia zapłaty tytułem wynagrodzenia typu success fee na podstawie umowy o pracę zawartej pomiędzy Magna Polonia S.A. a Jarosławem Mikosem w dniu 1 sierpnia 2011 roku. Magna Polonia S.A. kwestionuje w całości żądanie pozwu. W dniu 2 grudnia 2015 roku Sąd wydał wyrok zasądający od Magna Polonia S.A. na rzecz Jarosława Mikosa kwotę 500 tys. PLN z ustawowymi odsetkami od dnia 13 maja 2013 roku do dnia zapłaty tytułem wynagrodzenia typu success fee oraz kwotę 30 tys. PLN złotych tytułem zwrotu kosztów procesu. Wyrok jest nieprawomocny, Spółka złożyła apelację od wyroku. Na rozprawie apelacyjnej w dniu 27 grudnia 2017 roku Sąd Apelacyjny wydał wyrok, w którym uchylił wyrok Sądu I instancji i przekazał sprawę do ponownego rozpoznania. Sąd Okręgowy w Warszawie na rozprawie w dniu 4 grudnia 2018 roku wyznaczył terminy rozpraw na kolejne miesiące w celu przeprowadzenia dowodów z przesłuchania świadków. Rozprawa wyznaczona na 5 maja 2021 roku odbyła się, świadek wezwany na rozprawę nie pojawił się i Sąd odroczył rozprawę do 8 grudnia 2021 roku. W dniu 5 stycznia 2022 roku Sąd Okręgowy w Warszawie wydał wyrok, w którym zasądził od Spółki na rzecz powoda kwotę 500 tys. PLN z ustawowymi odsetkami od dnia 9 maja 2013 roku do dnia zapłaty oraz kwotę 30 tys. PLN tytułem zwrotu kosztów procesu. Wyrok jest nieprawomocny, Spółka złożyła do Sądu wniosek o sporządzenie uzasadnienia wyroku.

***POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ MAGNA POLONIA S.A. PRZECIWKO EMITEL S.A.***

W dniu 6 grudnia 2013 roku Magna Polonia złożyła do Sądu Okręgowego w Warszawie, XVI Wydział Gospodarczy pozew o zapłatę kwoty w wysokości 185 mln PLN. Stronami przedmiotowego postępowania są Magna Polonia S.A. (powód) oraz Emitel S.A. z siedzibą w Warszawie (pozwany). W pozwie złożonym przeciwko Emitel, Magna Polonia dochodzi zapłaty kwoty głównej 185 mln PLN powiększonej o odsetki ustawowe liczone od kwoty 167 mln PLN od dnia 3 października 2013 roku do dnia zapłaty oraz od kwoty 18 mln PLN od dnia 27 listopada 2013 roku do dnia zapłaty. Roszczenia objęte ww. pozwem związane są z transakcją zbycia przez Spółkę na rzecz Emitel S.A. 100% udziałów w kapitale zakładowym spółki pod firmą Romford Investments Sp. z o.o., będącej w dacie dokonywania w/w transakcji jedynym wspólnikiem spółki pod firmą INFO-TV-OPERATOR sp. z o.o., w ramach której Emitel S.A. naruszyła ciężące na niej zobowiązanie do zachowania poufności, dopuszczając się przy tym czynu nieuczciwej konkurencji. Dochodzone pozwem roszczenia obejmują, w zależności od rozpatrywanej podstawy prawnej dochodzonych ewentualnie roszczeń:

1. wartość roszczenia o zapłatę kar umownych z tytułu naruszenia umowy o zachowaniu poufności z dnia 1 grudnia 2011 roku w łącznej kwocie 2 100 tys. PLN oraz wartość dalszego odszkodowania szacowanego na 185 mln PLN;
2. wartość uzyskanych przez EMITEL Sp. z o.o. korzyści uzyskanych w związku z niewykonaniem ciężących na tej spółce ustawowych obowiązków wynikających z art. 72(1) § 1 i 2 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. 1964 r., nr 16, poz. 93 z późn. zm.);
3. wartość odszkodowania oraz bezpodstawnie uzyskanych przez EMITEL S.A. korzyści z tytułu popełnienia czynu nieuczciwej konkurencji, o którym mowa w art. 11 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j.: Dz. U. 2003 rok, nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

Spółka zastrzegła w złożonym w dniu 6 grudnia 2013 roku pozwie możliwość rozszerzenia w przyszłości żądania pozwu o dalsze kwoty (w tym związane z korzyściami osiągniętymi przez EMITEL S.A. w związku ze świadczeniem usług radiodifuzyjnych w oparciu o multiplex MUX5). Zdaniem Zarządu pozew jest w pełni uzasadniony.

W dniu 2 lipca 2021 roku Sąd Okręgowy w Warszawie wydał wyrok w sprawie z powództwa Magna Polonia S.A. przeciwko spółce Emitel S.A. o zapłatę kwoty 185 mln PLN, w którym zasądził od Emitel S.A. na rzecz Magna Polonia S.A. kwotę 163 mln PLN wraz z odsetkami ustawowymi od 3 października 2013 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku i ustawowymi odsetkami za opóźnienie od 1 stycznia 2016 roku do dnia zapłaty, które to odsetki na dzień wydania wyroku wynoszą 99 mln PLN. Ponadto Sąd stwierdził, że koszty procesu, w tym koszty zastępstwa procesowego w wysokości sześciokrotności stawki minimalnej ponosi w całości Emitel S.A. Sąd oddalił powództwo w pozostałej części. Wyrok jest nieprawomocny. W dniu 27 grudnia 2021 roku Spółka wniosła do Sądu Apelacyjnego w Warszawie, apelację od powyższego wyroku. W złożonej apelacji Spółka zaskarża wyrok w części, w której Sąd Okręgowy oddalił powództwo co do kwoty 11 mln PLN wraz z odsetkami i w tym zakresie Spółka wniosła o zmianę wyroku - poprzez zasądzenie dodatkowo powyższej kwoty wraz z odsetkami do dnia zapłaty. Spółka zasadniczo zgadza się z rozstrzygnięciem Sądu Okręgowego w Warszawie, który w przeważającej części uwzględnił powództwo Magna Polonia S.A. Zdaniem Spółki, Sąd I instancji prawidłowo ustalił istotne elementy stanu faktycznego i zasadnie uwzględnił powództwo co do kwoty 163 mln PLN wraz z odsetkami ustawowymi od 3 października 2013 roku do dnia 31 grudnia 2015 roku i ustawowymi odsetkami za opóźnienie od 1 stycznia 2016 roku do dnia zapłaty. Przeprowadzona przez Sąd I instancji rekonstrukcja przebiegu zdarzeń, udokumentowanych materiałem dowodowym zgromadzonym w sprawie, zasługuje na najwyższe uznanie. Apelacja marginalnie dotyczy kwestii procesowych oraz ustaleń faktycznych Sądu I instancji, a w przeważającej mierze prezentuje inne podejście do roszczenia Spółki z punktu widzenia prawa materialnego, które zdaniem Spółki pozwoliłoby najpełniej zrealizować interes Magna Polonia S.A. jako poszkodowanej inkryminowanymi działaniami przedstawicieli Emitel S.A.

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### **POZEW O ZAPŁATĘ WNIESIONY PRZEZ EMITEL S.A. PRZECIWKO MAGNA POLONIA S.A.**

W dniu 18 listopada 2015 roku Magna Polonia S.A. otrzymała z Sądu Okręgowego w Warszawie, XX Wydział Gospodarczy odpis pozwu o zapłatę kwoty w wysokości 2 100 tys. PLN. Stronami przedmiotowego postępowania są Emitel Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (powód) oraz Magna Polonia S.A. (pozwany). W pozwie złożonym przeciwko Magna Polonia S.A., powód dochodzi zapłaty kwoty 2 100 tys. PLN powiększonej o odsetki ustawowe od daty doręczenia pozwu, z tytułu kary umownej za naruszenie umowy o zachowanie poufności zawartej pomiędzy Magna Polonia S.A. i Emitel Sp. z o.o. w dniu 1 grudnia 2011 roku. Magna Polonia kwestionuje w całości żądanie pozwu. W dniu 8 października 2019 roku Sąd Okręgowy w Warszawie wydał wyrok oddalający powództwo Emitel S.A. w całości oraz zasądzający od Emitel S.A. na rzecz Magna Polonia S.A. zwrot kosztów procesu w kwocie 7 tys. PLN. Wyrok jest nieprawomocny. W dniu 26 marca 2020 roku Emitel S.A. złożył apelację od wyroku. W dniu 28 lutego 2022 roku Sąd Apelacyjny wydał wyrok, w którym oddalił apelację Emitel S.A. od wyroku Sądu Okręgowego w Warszawie z dnia 8 października 2019 roku oraz zasądził od Emitel S.A. na rzecz Magna Polonia S.A. koszty procesu. Wyrok jest prawomocny.

### **POZEW WNIESIONY PRZEZ SPUTNIK 1 FIZAN PRZECIWKO MAGNA POLONIA S.A. O ZAPŁATĘ KWOTY 73.378,00 PLN ORAZ POZEW WZAJEMNY WNIESIONY PRZEZ MAGNA POLONIA S.A. PRZECIWKO SPUTNIK 1 FIZAN W LIKWIDACJI O ZAPŁATĘ KWOTY 198.998,04 PLN**

W dniu 19 kwietnia 2018 roku Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie wydał nakaz zapłaty przeciwko Magna Polonia S.A. nakazując aby pozwany zapłacił na rzecz powoda, tj. Sputnik 1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych w likwidacji kwotę 73.378,00 PLN wraz z odsetkami w wysokości ustawowej za opóźnienie od kwoty 73.378,00 PLN od dnia 6 lutego 2018 roku do dnia zapłaty oraz kwotę 4.535,00 PLN tytułem kosztów procesu w tym kwotę 3.600,00 PLN tytułem zastępstwa procesowego. Pismem z dnia 4 lipca 2018 roku pozwana Magna Polonia S.A. wniosła do sądu sprzeciw od ww. nakazu zapłaty oraz złożyła przeciwko Sputnik 1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych w likwidacji pozew wzajemny o zapłatę kwoty 198.998,04 PLN wraz z odsetkami od daty 5 czerwca 2018 roku do dnia zapłaty oraz zasądzenie od Sputnik na rzecz Magna Polonia S.A. kosztów procesu obejmujących zwrot opłaty sądowej od pozwu wzajemnego oraz zwrot kosztów zastępstwa procesowego w postępowaniu wywołanym pozvem wzajemnym. Pozew wzajemny złożony przeciwko Sputnik 1 FIZAN w likwidacji dotyczy roszczenia odszkodowawczego jakie posiada Magna Polonia S.A. na kwotę 256.299,58 PLN z tytułu nienależytego wykonania umowy w związku z nieterminowym wykonaniem przez Sputnik 1 FIZAN w likwidacji obowiązku zakupu od Magna Polonia S.A. akcji spółki PartnerBud S.A. (dawniej: Awbud S.A.) po określonej cenie. Zdaniem Zarządu pozew wzajemny Magna Polonia S.A. wobec Sputnik 1 FIZAN w likwidacji o zapłatę odszkodowania jest w pełni uzasadniony. Zdaniem Zarządu zgłoszone w tym postępowaniu przez Sputnik 1 FIZAN w likwidacji roszczenie o zwrot przez Magna Polonia S.A. kwoty 73.378,00 PLN (która to kwota została zapłacona przez Sputnik 1 FIZAN w likwidacji na rachunek Magna Polonia S.A. w grudniu 2017 roku i częściowo została potrącona z ww. wierzytelnością o zapłatę odszkodowania) jest bezzasadne. W dniu 28 października 2019 roku odbyła się rozprawa na której przesłuchano świadków. W dniu 29 czerwca 2020 roku Sąd wydał wyrok, w którym umorzył postępowanie co do kwoty 10.800 PLN, z uwagi na cofnięcie pozwu przez Powoda (Pozwanego Wzajemnego), tj. Sputnik 1 FIZAN w likwidacji co do wskazanej kwoty. Sąd oddalił powództwo główne w całości. Zasądził od Sputnik I FIZAN w likwidacji na rzecz Magna Polonia S.A. kwotę 198.998,04 PLN z odsetkami ustawowymi od dnia 5 czerwca 2018 roku do dnia zapłaty i obciążył w całości Sputnik 1 FIZAN w likwidacji kosztami procesu, w tym kosztami zastępstwa procesowego. Wyrok jest nieprawomocny, Sputnik 1 FIZAN w likwidacji złożył apelację od wyroku. W sądzie II instancji nie wyznaczono jeszcze terminu rozprawy.

## **27. TRANSAKcje Z PODMIOTAMI POWIĄZANYMI**

Transakcje pomiędzy Spółką Magna Polonia S.A. a spółkami powiązаныmi ujawnione zostały poniżej.

	Przychody z tytułu odsetek od nabytych obligacji, wierzytelności i od udzielonych pożyczek	
	01.01.2022-31.03.2022	01.01.2021-31.03.2021
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A	23	23
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	0	1
Optigis S.A.	33	0
Corponet Sp. z o.o.	13	14
Slede Sp. z o.o.	1	0
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>70</b>	<b>38</b>



## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

	Koszty odsetek z tytułu wyemitowanych obligacji i otrzymanych pożyczek w okresie 01.01.2022- 01.01.2021- 31.03.2022 31.03.2021	
Magna Inwestycje Sp. z o.o.Sp. K	0	17
Agroimmoinvest Sp. z o.o.	1	0
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>1</b>	<b>17</b>

	Należności handlowe i pozostałe		
	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	0	0	10
Corponet Sp. z o.o.	728	721	699
*Optigis S.A.	4 790	4 779	0
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>5 518</b>	<b>5 500</b>	<b>709</b>

\* wartość nominalna nabytych wierzytelności

	Należności z tytułu pożyczek i obligacji		
	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	0	0	126
Corponet Sp. z o.o.	692	713	748
Magna Inwestycje Sp. z o.o. S.K.A	2 804	2 787	2 763
Slede Sp. z o.o.	43	42	50
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>3 539</b>	<b>3 542</b>	<b>3 687</b>

	Zobowiązania z tytułu pożyczek i obligacji		
	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	41	2	0
Agroimmoinvest Sp. z o.o.	103	102	0
Magna Inwestycje Sp. z o.o. Sp. K.	0	0	1 929
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>144</b>	<b>104</b>	<b>1 929</b>

	Zobowiązania handlowe i pozostałe		
	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
Magna Inwestycje Sp. z o.o.	0	321	0
<b>Razem jednostki powiązane</b>	<b>0</b>	<b>321</b>	<b>0</b>

## 28. TRANSAKCJE Z AKCJONARIUSZAMI SPÓŁKI

W okresie bieżącym oraz w okresie porównawczym nie wystąpiły transakcje z akcjonariuszami Spółki.

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

#### 29. INSTRUMENTY FINANSOWE

Spółka dokonała analizy klas instrumentów finansowych, na podstawie której stwierdzono, że wartość bilansowa instrumentów jest zbliżona do ich wartości godziwej.

Aktywa finansowe	Wartość bilansowa		
	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
Aktywa finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	7 941	7 845	3 092
- należności handlowe i pozostałe należności	6 064	5 774	1 710
- udzielone pożyczki	1 855	1 848	1 358
- środki pieniężne	22	223	24
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	39 511	36 642	17 572
- udziały	17 018	17 018	16 879
- akcje	22 493	19 624	693

  

Zobowiązania	Wartość bilansowa		
	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2021
Zobowiązania wyceniane według zamortyzowanego kosztu	1 883	2 332	3 199
- zobowiązania z tytułu leasingu	367	409	49
- zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	144	104	1 929
- zobowiązania handlowe i pozostałe zobowiązania oraz zobowiązania pracownicze	1 372	1 819	1 221

#### 30. SPOSÓB USTALENIA WARTOŚCI GODZIWEJ

W okresie bieżącym Spółka posiadała instrumenty finansowe wyceniane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej w wartości godziwej. Instrumenty te są odpowiednio wyceniane:

- wycena do wartości godziwej jest ustalana na podstawie aktualnych kursów notowań akcji będących przedmiotem obrotu na Warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych lub rynku NewConnect oraz
- wycena do wartości godziwej odbywa się na podstawie modeli wyceny z zastosowaniem metod rynkowych jak również zdyskontowanych przepływów pieniężnych na podstawie szacunków i założeń Zarządu Spółki przy wsparciu profesjonalnych doradców.

Kategorie instrumentów finansowych	Stan na dzień 31.03.2022		
	poziom 1	poziom 2	poziom 3
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	22 493	-	17 018
Aktywa finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	-	-	1 855

Kategorie instrumentów finansowych	Stan na dzień 31.12.2021		
	poziom 1	poziom 2	poziom 3
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	19 624	-	17 018
Aktywa finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	-	-	1 848

Kategorie instrumentów finansowych	Stan na dzień 31.03.2021		
	poziom 1	poziom 2	poziom 3
Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	693	-	16 879
Aktywa finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu	-	-	1 358

#### Poziom 1

wartość godziwa określana na podstawie cen giełdowych oferowanych za identyczne aktywa na rynkach aktywnych;

#### Poziom 2

wartość godziwa określana przy użyciu modeli, dla których dane wsadowe są obserwowalne bezpośrednio lub pośrednio na rynkach aktywnych;

#### Poziom 3

wartość godziwa określana przy użyciu modeli, dla których dane wsadowe nie są obserwowalne bezpośrednio lub pośrednio na rynkach aktywnych.

## Magna Polonia S.A.

### Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

W okresie sprawozdawczym jak i w okresie porównawczym nie dokonano przesunięcia instrumentów finansowych pomiędzy poszczególnymi poziomami pomiaru wartości godziwej, jak i poza ostatni poziom hierarchii.

#### **31. NOTA OBJAŚNIAJĄCA DO RACHUNKU PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH**

Wyjaśnienie przyczyn znaczących różnic pomiędzy zmianami stanu niektórych pozycji w bilansie oraz zmianami tych samych pozycji wykazanymi w rachunku przepływów pieniężnych.

	01.01.2021-
	31.03.2021
<b>Zmiana stanu należności, w tym:</b>	
- wynikająca z bilansu	-290
- w rachunku przepływów pieniężnych	-193
<b>Różnica, w tym z tytułu:</b>	-97
- naliczone odsetki z tytułu przejętych wierzytelności od zlikwidowanej spółki	97
	01.01.2021-
	31.03.2021
<b>Zmiana stanu zobowiązań z tytułu leasingu, w tym:</b>	
- wynikająca z bilansu	-42
- w rachunku przepływów pieniężnych	-50
<b>Różnica, w tym z tytułu:</b>	-8
- naliczone odsetki z tytułu leasingu	8
	01.01.2021-
	31.03.2021
<b>Zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:</b>	
- wynikająca z bilansu	22
- w rachunku przepływów pieniężnych	17
<b>Różnica, w tym z tytułu:</b>	5
- wycena bilansowa środków pieniężnych	5
	-195
<b>Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy) w rachunku przepływów pieniężnych, w tym z tytułu:</b>	
- odsetki z tytułu pożyczki	-42
- odsetki z tytułu nabytych obligacji	-56
- odsetki z tytułu przejętych wierzytelności	-97

#### **32. WYNAGRODZENIA WYŻSZEJ KADRY KIEROWNICZEJ I RADY NADZORCZEJ**

Wynagrodzenie członków Zarządu, kluczowych członków kadry kierowniczej i organów nadzoru podmiotu dominującego

	Za okres	Za okres
	01.01.2022-	01.01.2021-
	31.03.2022	31.03.2021
Zarząd	92	90
<b>Razem</b>	<b>92</b>	<b>90</b>

#### **33. TRANSAKCJE CZŁONKÓW ZARZĄDU, RADY NADZORCZEJ I KLUCZOWYCH CZŁONKÓW KADRY KIEROWNICZEJ ZE SPÓŁKĄ**

W bieżącym okresie nie wystąpiły transakcje Spółki z członkami Rady Nadzorczej.

Na dzień bilansowy Spółka wypłaciła na rzecz Prezesa Zarządu zaliczkę na poczet wydatków w wysokości 783 tys. PLN. W kwietniu 2022 roku zwrócono zaliczkę w wysokości 580 tys. PLN.

Na dzień 31 marca 2021 roku kwota wypłaconej zaliczki na poczet wynagrodzenia na rzecz Prezesa Zarządu wynosiła 345 tys. PLN.

**Magna Polonia S.A.**

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

**34. AKCJE I UDZIAŁY W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH**

Lp.	Nazwa jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Przedmiot działalności	Charakter powiązania	Liczba akcji/udziałów	Wartość księgowa akcji/udziałów przed korektą	Korekta wartości księgowej akcji/udziałów	Wartość bilansowa akcji/udziałów	Wartość rynkowa (dla spółek notowanych)	Procent posiadanego kapitału zakładowego	Udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu	Nieopłacona przez emitenta wartość akcji/udziałów w jednostce	Otrzymane lub należne dywidendy (inne udziały w zyskach)
1.	Polskie Sieci Cyfrowe Sp. z o.o.	Warszawa	działalność telekomunikacyjna	stowarzyszona	4 950	495	0	495	x	33,00	33,00	0	0
2.	Magna Inwestycje Sp. z o.o.	Warszawa	spółka celowa prowadząca działalność m.in. w zakresie nabywania nieruchomości i pobierania pożytków z ich najmowania	zależna	100	5	0	5	x	100,00	100,00	0	0
3.	Magna Inwestycje Sp. z o.o. S. K. A.	Warszawa	spółka celowa prowadząca działalność inwestycyjną	zależna	2 000	34 844	-30 563	4 281	x	100,00	100,00	0	0
4.	Optigis S.A.	Warszawa	spółka celowa prowadząca działalność inwestycyjną	zależna	62	40 225	-17 732	22 493	22 493	61,76	61,76	0	0
5.	Agroimmoinwest Sp. z o.o.	Warszawa	działalność związana ze sprzedażą, kupnem nieruchomości	stowarzyszona	3 877	14 375	-4 537	9 838	x	30,10	30,10	0	0
6.	Slede Sp.z o.o.	Warszawa	działalność firm centralnych (head offices) i holdingów, z wyłączeniem holdingów finansowych	stowarzyszona	48 000	2 400	0	2 400	x	29,60	29,60	0	0
<b>Razem</b>						<b>92 344</b>	<b>-52 832</b>	<b>39 512</b>					

# Magna Polonia S.A.

## Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 34. AKCJE I UDZIAŁY W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH (kontynuacja)

Lp.	Nazwa jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Przychody netto ze sprzedaży/ Przychody finansowe	Zysk (strata) brutto	Aktywa obrotowe	Należności długoterminowe	Należności krótkoterminowe	Zapasy	Aktywa razem	Kapitał własny								Zobowiązania i rezerwy		
									Ogółem, w tym:								Ogółem, w tym:		
									Zakładowy	Należne wpłaty na kapitał zakładowy	Zapasy	Z aktualizacji wyceny	Rezerwy	Wynik finansowy z lat ubiegłych	Zysk (strata) netto	Zobowiązania krótkoterminowe	Zobowiązania długoterminowe		
1.	Polskie Sieci Cyfrowe Sp. z o.o.	62	-26	754	0	52	101	754	676	1 500	0	0	0	0	-798	-26	78	78	0
2.	Magna Inwestycje Sp. z o.o.	1	-2	323	0	153	0	323	320	5	0	0	0	0	317	-2	3	3	0
3.	Magna Inwestycje Sp. z o.o. S. K. A.	276	44	7 137	0	7 134	0	7 137	4 325	100	0	33 508	0	0	-29 327	44	2 812	0	2 812
4.	Optigis S.A	1 268	-311	1 882	0	1 160	23	13 884	5 338	6 646	0	5 323	0	0	-6 320	-311	8 546	6 540	2 006
5.	Agroimmoinvest Sp. z o.o.	11	10	7 637	6 135	2 735	0	30 661	28 558	12 877	0	18 613	0	0	-2 941	9	2 103	2 100	3
6.	Slede Sp. z o.o.	87	-61	241	0	181	0	8 541	8 436	8 105	0	168	0	1 270	-1 046	-61	105	92	13

## Magna Polonia S.A.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 35. OBLIGACJE (AKTYWA WYCENIANE WEDŁUG ZAMORTYZOWANEGO KOSZTU)

Lp.	Emitent	Nr serii	Termin wykupu	Wartość nominalna	Wartość w cenie nabycia	Wartość rynkowa	w tym należne odsetki/dyskonto	Udział w aktywach netto w %
1.	BNY Sp. z o.o.	A	2017-04-22	1 650	1 650	0	1 154	0,00%
2.	BNY Sp. z o.o.	B	2017-04-22	1 000	1 000	0	667	0,00%
Razem				2 650	2 650	0	1 821	

## Magna Polonia S.A.

Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe

za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

### 36. AKTYWA FINANSOWE DOSTĘPNE DO SPRZEDAŻY

#### AKCJE I UDZIAŁY W POZOSTAŁYCH JEDNOSTKACH KRAJOWYCH

Lp.	Nazwa jednostki ze wskazaniem formy prawnej	Siedziba	Przedmiot działalności	Liczba akcji	Wartość bilansowa akcji i udziałów*)	Nieopłacona przez emitenta wartość akcji (udziałów) w jednostce	Otrzymane lub należne dywidendy (inne udziały w zyskach)
1.	SOHO DEVELOPMENT	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	0,80	-	-
2.	RUBICON	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	0,90	-	-
3.	08OCTAVA	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	1,01	-	-
4.	BBIDEVNFI	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	5,20	-	-
5.	MDI ENERGY	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	2,75	-	-
6.	KCI	Warszawa	Działalność inwestycyjna	1	0,97	-	-
<b>RAZEM</b>					<b>11,63</b>		

\*) Kwoty w pozycji wartość bilansowa akcji i udziałów zostały podane w złotych.

## **Magna Polonia S.A.**

### **Śródroczne skrócone jednostkowe sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia do 31 marca 2022 roku**

(kwoty w tabelach wyrażone są w tysiącach złotych, o ile nie podano inaczej)

---

#### **37. SKUTKI PANDEMII COVID-19 ORAZ WOJNY NA UKRAINIE**

W związku z sytuacją polityczno-gospodarczą na terytorium Ukrainy, Zarząd Spółki na bieżąco analizuje jej wpływ na działalność Spółki. Na dzień publikacji sprawozdania finansowego nie stwierdzono istotnego wpływu na działalność Spółki.

Zarząd na bieżąco monitoruje sytuację związaną z rozwojem pandemii i w ocenie Zarządu na chwilę obecną sytuacja ta nie ma wpływu na zagrożenie kontynuacji działalności Spółki.

#### **38. ZDARZENIA PO DACIE BILANSU**

W dniu 4 kwietnia 2022 roku Emitent jako pożyczkodawca zawarł ze spółką zależną Optigis S.A., jako pożyczkobiorcą, umowę pożyczki kwoty 600 tys. PLN, z terminem zwrotu w dniu 31 grudnia 2022 roku. Pożyczka ta jest oprocentowana w wysokości WIBOR 1Y (z dnia zawarcia Umowy) + 2% w skali roku.

Warszawa, dnia 25 maja 2022 roku

**MAGNA POLONIA S.A.**

Mirosław Janisiewicz - Prezes Zarządu

.....

**Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych**

Anna Pawlak - Kierownik Zespołu Księgowego

FIGURES Kancelaria Rachunkowa Sp. z o.o.

.....